



Szkolenie w Szczecinie - online - 15.05.2024 r.

Wykładowca - dr Ludmiła Pietrzak

Program szkolenia: Nowości w geodezji, prawie budowlanym i planowaniu przestrzennym przydatne w pracy rzeczoznawcy majątkowego.

1. Zmiany w Rozporządzeniu EGİB i w innych przepisach, w tym w prawie budowlanym, mające wpływ na dokumenty do wyceny otrzymywane od Starosty takie jak: wyrisy, wypisy kartoteki itp. ... Jak to czytać, o co chodzi, czego w nich brakuje.
2. Zmiany przepisów w ochronie gruntów rolnych i leśnych, i o drogach publicznych mające wpływ na operat szacunkowy - kiedy dr, kiedy Tp, dostęp do drogi publicznej, drogi wewnętrzne w dostęпах
3. Jak czytać Geoportal w kontekście różnych obiektów przestrzennych w operacie szacunkowym - w co wierzyć a w co nie wierzyć? Cenne wskazówki dla warsztatu rzeczoznawcy - w tym geokodowanie.
4. Ocena możliwości utworzenia działki budowlanej (terenu inwestycyjnego) przy użyciu narzędzi Geoportalu
5. Planowanie przestrzenne, możliwości otrzymania decyzji Wz na gruntach rolnych.
6. Obszar uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym jako podstawa otrzymania decyzji Wzist. „Wuzetki” przed 1.01.2026 r. i po 1.01.2026 r., "dziedziczność" wydanej „wuzetki”.

Plan zajęć:

- 9:00 - 10:30 - wykład
- 10:30 - 10:40 - przerwa
- 10:40 - 12:10 - wykład
- 12:10 - 12:40 - przerwa
- 12:40 - 14:10 - wykład
- 14:10 - 14:20 - przerwa
- 14:20 - 15:50 - wykład